



Ruhsitz

**WETTERSTEIN**

*Ein gutes Gefühl!*

## Leistungen im Betreuten Wohnen

### Im monatlichen Pensionspreis sind enthalten:

#### 1) Miete inclusive

- Heizung, Strom und Wasserversorgung,
- Betriebs- und Nebenkosten wie Steuern, Abgaben und Versicherungen,
- Instandhaltung und Wartung des Gebäudes, der technischen Einrichtungen und der Außenanlagen.

#### 2) Verpflegung

- Täglich ein Mittagessen mit Mineralwasser im Restaurant
- Täglich zwei Auswahlmenüs

#### 3) Servicepauschale

- Reinigung der Wohnung einmal wöchentlich
- Notruf und 24 Stunden Notfallbereitschaft
- Täglicher Guten Morgen Ruf
- Rezeptionsservice
- Feste und Feiern im Jahreskreislauf mit Bewirtung
- Gymnastikangebote
- Vorträge und Konzerte
- Pflegefachliche Beratung

## Zusätzliche Leistungen

### Verpflegung

- |                         |         |
|-------------------------|---------|
| - Frühstück Monats Abo  | 165.- € |
| - Abendessen Monats Abo | 165.- € |

### Ambulante Pflege und Betreuung

Pflegerische und hauswirtschaftliche Hilfe und Betreuung erbringen wir im Rahmen unseres hausinternen ambulanten Pflegedienstes. Die Leistungen werden entsprechend den Vereinbarungen mit den Kranken- bzw. Pflegekassen berechnet und nach Möglichkeit mit diesen abgerechnet.

### Sonstiges

- Tagesbetreuung in unseren Pflegewohngruppen möglich
- Bevorzugte Aufnahme in unserer Kurzzeitpflege und stationären Pflege



Ruhesitz

**WETTERSTEIN**

*Ein gutes Gefühl!*

## Preisliste Betreutes Wohnen (ab 1.5.2024)

| Typ | Größe<br>qm | Pensionspreis<br>Monat<br>€ | Aufteilung Pensionspreis € |                            |                      |
|-----|-------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------|
|     |             |                             | Miete                      | Verpflegung<br>Mittagessen | Service<br>Pauschale |
| 1 a | 42          | <b>1.683.-</b>              | 863.-                      | 255.-                      | 565.-                |
| 1 b | 32          | <b>1.540.-</b>              | 720.-                      | 255.-                      | 565.-                |
| 2 a | 52          | <b>2.257.-</b>              | 1.437.-                    | 255.-                      | 565.-                |
| 2 b | 54          | <b>2.312.-</b>              | 1.492.-                    | 255.-                      | 565.-                |
| 2 c | 62          | <b>2.472.-</b>              | 1.652.-                    | 255.-                      | 565.-                |

**Aufpreis modernisiertes Bad** 100.- € im Monat  
**Aufpreis zweite Person:** 300.- € im Monat

### **Renovierungspauschale einmalig bei Einzug** (dafür entfällt die Renovierungspflicht bei Vertragsende)

|               |           |
|---------------|-----------|
| Typ 1a und 1b | 2.200.- € |
| Typ 2a und 2b | 2.600.- € |
| Typ 2c        | 2.900.- € |